GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

Naročnik geodetskega načrta: GPI d.o.o., Kočevarjeva ulica 31, Novo mesto

Odgovorni geodet: Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod., IZS Geo 0084

potrjujem,

da je geodetski načrt št.: GEOS-159/2023

Izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v 1. točki tega certifikata.

1. Namen uporabe geodetskega načrta:
- ❑ **za pripravo projektne dokumentacije v KO Grabrovec**
- ❑ za pripravo lokacijskega načrta
- ❑ geodetski načrt novega stanja zemljišča
- ❑ drug namen

2. Podatki o vsebini geodetskega načrta:
Geodetski načrt je izdelan v:
- digitalni obliki
- analogni obliki v M 1:1000

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Stavbe in gradbeno inženirski objekti, vodovje, relief, rastlinstvo, raba zemljišča, ...	Geodetska izmera – tahimetrija in GPS opazovanja sistema SIGNAL	GEOS inženiring d.o.o.	04.07.2023	+/-0.10m
Podatki o mejah zemljiških parcel	Digitalni katastrski načrt ZK točke	GURS	05.07.2023	Glej prikaz parcelnih mej
Komunalni vodi: - vodovod - elektrika NN - telefon	GJI	GURS	05.07.2023	

3. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:
- ❑ Geodetski načrt sestavljata grafični prikaz v analogni in digitalni obliki ter certifikat.
- ❑ **Geodetski načrt je izdelan v koordinatnem sistemu D96/TM in SVS 2010 (datum: Koper).**

Prikaz parcelnih mej:
- ❑ **Urejene meje** prikazane so s polno vijolično črto, izris z debelino 0,3 mm, predstavljajo meje urejene po letu 2000 (ZENDMPE, ZEN, ZKN). Te meje se nahajajo na layer-ju Meja_urejena.
- ❑ **Parcelne meje** prikazane s črtkano vijolično črto, izris z debelino 0,1 mm so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Te meje nimajo statusa urejene meje in se nahajajo na layer-ju Meja_parcele.
- ❑ **Točnost meje** je definirana s točnostjo koordinat točk.
  Glede na točnost koordinat se točke nahajajo na layer-ju:
- ZKT-11_POINT - do 10 cm ob 65% intervalu zaupanja (T≤0,1 m),
- ZKT-20_POINT - do 1 m ob 65% intervalu zaupanja (T≤1 m),
- ZKT-40_POINT - do 3 m ob 65% intervalu zaupanja (T≤3 m),
- ZKT-99_POINT - točnost koordinat ni določena

- ❑ **Parcelne meje prevzete iz katastra nepremičnin** so uporabne v okviru grafične natančnosti obravnavanega območja. Geodetski načrt, vsebuje tudi podatke o mejah parcel, ki so pridobljeni z lokacijsko izboljšavo. Lokacijska izboljšava je izvedena na podlagi obstoječih grafičnih podatkov in kvalitetno izmerjenih numeričnih koordinat obstoječih točk katastra nepremičnin ter kvalitetno na novo izmerjenih numeričnih koordinat in relativnih odnosov med točkami katastra nepremičnin in sicer s postopkom izravnave in homogenizacije. Natančnost meje je definirana z točkami.

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.

Zadružna cesta 33, Črnomelj

identifikacijska številka
geodetskega podjetja pri IZS: 0056

Položajna natančnost parcelnih mej se spreminja in ni enaka na celotnem območju geodetskega načrta in zato služi samo za informativni prikaz.
Parcelne meje niso namenjene za neposredno določitev poteka katastrske meje, saj grafični kataster ne predstavlja vedno dejanskega stanja zato je potrebno za vsako mejo preveriti ali obstaja kakšen postopek na podlagi katerega je bila meja evidentirana v zemljiškem katastru. Ker takšni podatki glede na namen uporabe niso dovolj natančni so prikazani z črtkano črto. Zato uporabnike geodetskega načrta opozarjamo na pravilno uporabo oziroma opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin.

- ❑ **Uporabnike opozarjamo, da je potrebno mejo urediti skladno s predpisi, ki urejajo evidentiranje nepremičnin v primerih:**
  - če se zaradi slabše lokacijske točnosti podatkov o mejah zemljiških parcel z nameravano gradnjo lahko poseže v sosednjo zemljišče
  - če z nameravano gradnjo ni mogoče zagotoviti predpisanih zahtev o odmiku objektov od sosednjih zemljišč
  - če je nameravana gradnje v bližini meje.

  Za kotiranje odmikov predvidenih objektov od neurejenih mej ne prevzemamo odgovornosti
- ❑ Za prikaz vsebine geodetskega načrta se uporabljajo znaki določeni v topografskem ključu, ki vsebuje knjižnico topografskih znakov. Topografski ključ vsebuje poleg prikaza topografskih znakov tudi pojasnila za izdelavo in uporabo geodetskega načrta.
- ❑ Podzemni komunalni vodi so vrisani na podlagi podatkov GJI.
- ❑ Nepooblaščena uporaba, dopolnjevanje in spreminjanje geodetskega načrta ni dovoljeno.
- ❑ Geodetski načrt se lahko uporablja samo za namen, ki je definiran v certifikatu.

Črnomelj, 07.07.2023

DALIBOR DROBNIČ
univ. dipl. inž. geod.
IZS Geo0084

(osebni žig in podpis pooblaščenega geodeta)

GEOS inženiring
geodetske storitve d.o.o.
8340 Črnomelj, Zadružna cesta 33

(žig geodetskega podjetja,
direktor Dalibor Drobnič univ.dipl.inž.geod.)